

Sprawozdanie z działalności
Spółki PELKOM
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Za rok 2024

Charakterystyka spółki PELKOM Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

1. Forma prawna i podstawa prawna działalności przedsiębiorstwa

Przedsiębiorstwo działa pod firmą PELKOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Dopuszczalne jest używanie firmy PELKOM Sp. z o.o.

PELKOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pelplinie, powołana została aktem założycielskim z dnia 09 marca 2000 roku (Rep. A nr 1223 na rok 2000) i została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ VII Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000207184.

Kapitał Zakładowy spółki wynosi 8 911 000 złotych.

100 % udziałów w spółce posiada jeden wspólnik – Gmina Pelplin.

Jednostka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 5932253877.

Jednostka posiada numer REGON 191987239.

2. Struktura organizacyjna i wielkość zatrudnienia

Zatrudnienie w grupach zawodowych według stanu na dzień 31.12.2024w porównaniu z rokiem ubiegłym wyniosło:

Grupa zawodowa	Rok 2023	Rok 2024
Stanowiska nierobotnicze	16	16
Stanowiska robotnicze	35	32
R A Z E M	51	48

3. Sytuacja finansowa

Kapitał własny spółki wynosi na koniec 31.12.2024 roku 9 175 563,80 (dziewięć milionów sto siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt trzy złote i osiemdziesiąt groszy) i uległ on zwiększeniu w stosunku do 2023 roku o 307 764,69 (trzysta siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt cztery złote i sześćdziesiąt dziewięć groszy).

Suma bilansowa na koniec roku sprawozdawczego wynosi 21 364 223,54 (dwadzieścia jeden milionów trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące dwieście dwadzieścia trzy złote i pięćdziesiąt cztery grosze).

Na koniec roku 2024 Spółka odnotowała **zysk netto w wysokości 307 764,69 zł.**

Szczegółowe informacje na temat kapitałów zostały opisane w sprawozdaniu finansowym za 2024 rok.

4. Władze Spółki

Zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych do prowadzenia spraw spółki i reprezentowania spółki na zewnątrz powołany jest jednoosobowy Zarząd Spółki. Od 07.02.2022 r. Prezesem Zarządu jest Agnieszka Trzcińska. Do składania oświadczeń w imieniu spółki uprawniony jest członek zarządu samodzielnie.

Dodatkowo w spółce udzielona jest prokura samoistna Prokurentem jest Krzysztof Ernest zatrudniony na stanowisku Kierownika Działu Wod. –Kan.

Realizacja zadania – Administrowania gminnym zasobem mieszkaniowym i lokalami użytkowymi za rok 2024

Spółka, poprzez Dział Zarządzania Lokalami realizuje zadania własne Gminy w zakresie najmu lokali mieszkalnych i użytkowych. Administruje lokalowym zasobem gminy Pelplin, jak też prowadzi działalność w zakresie administrowania nieruchomościami na zlecenie.

1. Dane ogólne

Administruje:

28 budynkami ze 100% udziałem Gminy

51 budynkami, w których gmina ma swój udział

W ciągu roku 2024 przygotowano 38 umów o najem lokali (mieszkalne, użytkowe socjalne i pomieszczenia tymczasowe).

2. Eksploatacja

Dział Zarządzania Lokalami na bieżąco realizuje zadania wymagane prawem budowlanym:

- 1) przeglądy techniczne roczne, pięcioletnie,
- 2) przeglądy kominiarskie połączone z wykonaniem inwentaryzacji przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.

Ponadto wynikające z tego oraz zgłoszeń lokatorów:

- 1) konserwację,
- 2) bieżące naprawy.

Tego rodzaju działania tworzą koszty eksploatacji. Do tychże kosztów należą: koszty związane z mediami m. in.: dostawa energii cieplnej na centralne ogrzewanie i podgrzanie wody, dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków, dostawę energii elektrycznej w częściach wspólnych, jak i wywóz nieczystości płynnych.

Dział Mieszkaniowy prowadzi też gospodarowanie nieczystościami stałymi.

3. Remonty

W zakresie remontów, poza wymuszonymi stanami awaryjnymi, wykonano szereg prac planowanych. W kilku lokalach podwyższony został standard przez wykonanie instalacji gazowej dla potrzeb gotowania. Zostały również zakupione kotły dwufunkcyjne do centralnego ogrzewania oraz podgrzania wody eliminując tym samym piece kaflowe. Inwestycje te zostały sfinansowane poprzez kredyty Wspólnot Mieszkaniowych, których członkiem jest także Gmina.

4. Zestawienie kosztów i sprzedaży

Koszty i przychody (naliczenia czynszów) zawarte zostały w załączniku nr 1 - Sprawozdanie rzeczowo finansowe z mieszkaniowego zasobu Gminy Pelplin za okres 01-12/2024 r.

5. Wpływy i windykacja

Wpływy z tytułu opłat czynszowych i pokrewnych w roku 2024 wynosiły 1 428 414,75 zł. Zadłużenie z tego tytułu wyniosło 2 322 941,24 zł w tym 931 902,91 zł odsetki od nieterminowych wpłat. Działania mające na celu odzyskanie należności od najemców prowadzimy zgodnie z funkcjonującą procedurą i tak kolejno: wystosowywane jest wezwanie do zapłaty, przy braku odzewu ze strony dłużnika zostaje wypowiedziana umowa najmu i rozpoczyna się postępowanie sądowe poprzez zasądzenie, egzekucję komorniczą czy eksmisję. Na każdym etapie postępowania windykacyjnego, o ile to możliwe, przeprowadzone są dodatkowo rozmowy prowadzące do zawarcia porozumienia płatniczego umożliwiającego spłatę zadłużenia w ratach.

W 2024 roku złożonych zostało 12 pozwów o zapłatę. Wystosowano 109 wezwań do zapłaty oraz zawarto 8 porozumień o spłatę zadłużeń. Złożone zostały również 2 pozwy o eksmisję.

Realizacja zadania – zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta i gminy Pelplin rok 2024

Spółka PELKOM Sp. z o.o. obsługuje mieszkańców Miasta i Gminy Pelplin w omawianym zakresie poprzez eksploatację ujęć wody w Pelplinie, Lignowach Szlacheckich, Janiszewie, Nowym Dworze. Na zlecenie Restal-Agri, PELKOM Sp. z o.o. obsługuje również ujęcie w Kulicach. Dla potrzeb zaopatrzenia w wodę mieszkańców Międzyłęża i Małych Walichnów spółka kupuje wodę z ujęcia Gniew. Zajmuje się eksploatacją sieci wodociągowych we wszystkich miejscowościach miasta i gminy Pelplin.

Od 1 stycznia do 31 grudnia w 2024 pobrano:

1. 627 152 m³ wody - w eksploatowanych przez PELKOM Sp. z o.o. ujęciach,
2. 48 588 m³ wody - zakupiono z „Inwest – Kom” w Gniewie na kwotę 190 719,30 zł netto.

Z powyższych ilości zużyto:

1. na cele technologiczne (płukanie filtrów, czyszczenie zbiorników itp.) wykorzystano ok. 68 258 m³ wody,
2. na straty wynikające z awarii sieci wodociągowej i ew. kradzieży wody 49 709 m³,

Spółka w roku 2024 sprzedała 557 773 m³ wody za łączną kwotę 2 223 724,38 zł netto.

Spółka eksploatuje sieć kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Pelplin wraz z oczyszczalnią ścieków komunalnych.

Od 1 stycznia do 31 grudnia w 2024 do oczyszczalni:

1. odprowadzono poprzez sieć kanalizacyjną 579 592 m³ ścieków,
2. dowieziono 30 730 m³.

Ponadto przyjęto 6 977 m³ ścieków sanitarno-bytowych z gminy Gniew.

Sprzedaż ścieków w ilości 382 908 m³ wynosiła łącznie 2 460 100,93 zł.

Ogólny przychód za wodę i za ścieki w roku 2024 wynosił 4 683 825,31 zł.

Ujęcie wody	Produkcja wody	Miejscowości obsługiwane/iłość mieszkańców	Sprzedaż wody	Oczyszczalnia	Sprzedaż ścieki
Pelplin	568 153	Pelplin/ 7 808	277 498/		230 632
		Rajkowy/ 1 704	51 647		40 182,9
		Rudno/ 898	42 345		21 164
		Gręblin/ 626	20 203		13 947
		Pomyje/ 177	4 479		
		Rożental/ 1004	56 150		30 323
		Bielawki/ 419	12 169		
		Rombark/ 113	2 746	491 270	2 624
		Wielki Garc	7 736		4 915
		Ropuchy/ 117	7 059		
		Razem sprzedaż	479 313		343 828
Janiszewo	15 541	Janiszewo/262	4 858		
		Janiszewko/197	3 785		143
		Razem sprzedaż	8 643		143
Lignowy	38 126	Lignowy/731	27 626		
N. Dwór	2 575	Nowy Dwór/160	2 585		
"M. Walichnowy W. Walichnowy zakup"	30 730	M. Walichnowy/386	11 478		10 256
		Międzyłęż/330	28 128		
		Razem sprzedaż	39 606		
Inwest Kom					6 977
Kulice					21 704
RAZEM	655 125		557 773		382908

Od dnia 1.09.2024 miała miejsce zmiana taryfy za wodę.

Woda po nowej stawce : 155 762 m3 – 845 765,12 zł netto

Ścieki po nowej stawce : 97 360,4 m3 – 822 906, 53 zł netto

	KOSZTY [zł]					SPRZEDAŻ [zł]
	Eksploatacja	Remonty	Awarie	Inne(prom ocja P.Poż)	Łącznie	
Ujęcia	1 189 550,96			6 944,45	2 466 793,40	2 223 724,38
Sieć wodociągowa	1 344 403,48	3 730,99	359 108,36			
Oczyszczalnia	2 461 468,80				3 331 579,19	3 228 292,22
kanalizacja sanitarna	755 026,65	56 841,19	36 595,16			
Oczyszczalnia Rombark						
54 349,64						

Awarie sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych

W ciągu omawianego roku miały miejsce 22 awarie, w tym:

1. 15 wodociągowych – koszt 359 108,36.zł
2. 7 kanalizacyjnych – koszt 36 595,16.zł.

Utrzymanie, remonty i eksploatacja sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych

W ciągu omawianego roku na terenie całej Gminy:

1. Wymieniono **212** wodomierzy (z powodu ich awarii, bądź zdelegalizowania),
2. Wprowadzono nowy system zdalnego odczytu Smart Metering,
3. Wymieniono 5 hydrantów przeciwpożarowych, które były niesprawne,
4. Oddano do regeneracji (w celu przywrócenia wydajności) 6 pomp z trzech stacji podnoszenia ciśnienia w sieci wodociągowej (Pelplin, Rajkowy),

Całość kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją sieci kanalizacyjnej opiewa na kwotę 3 331 579,19 zł,

Całość kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją sieci wodociągowej opiewa na kwotę 2 466 793,40 zł.

W ramach remontów sieci kanalizacyjnej wymieniono i uzupełniono brakujące włazy żeliwne i betonowe, wymieniono uszkodzone pokrywy studni oraz filtry przeciwdodorowe w studniach rozprężnych (Wola i Kulice). W przepompowniach ścieków w Rudnie i M. Walichnowy naprawiono ogrodzenie. Oddano do remontu 6 pomp ściekowych (wymiana lub regeneracja wirników i uszczelnień). Zakupiono też nowe pompy.

Na bieżąco też prowadzone są drobne remonty ujęć wody, a w szczególności malowanie studni, filtrów, wymiana urządzeń sterowania i zabezpieczeń.

Zakupiono około 17,10 m³ środka do dezodoryzacji (azotan wapna) oraz koncentratu około 0,60 m³ dawkowanego do ścieków w przepompowniach: Rudno, Kulice, M. Walichnowy i Gręblin. Na oczyszczalni działającej w oparciu o złoża biologiczne, gdzie na wolno obracającym się złożu narasta biomasa, która konsumuje wstępnie oczyszczony ściek w Rombarku i sieci kanalizacji sanitarnej w Rajkowach w celu zapobiegania powstawaniu odorów i złożeń tłuszczowych dawkowany jest preparat biologicznie czynny - którego zużycie wyniosło 240 l.

Ujęcie Pelplin

Na stacji uzdatniania wody w Pelplinie jest zamontowany system wcześniejszego ostrzegania

gdzie na straży stoją żywe organizmy (małże słodkowodne) zamontowane w akwarium gdzie doprowadzona jest woda z naszego ujęcia. Na ogół wykorzystuje się je do oceny stopnia degradacji środowiska naturalnego czy określenia zmian zachodzących w ekosystemie. Bioindykatorami mogą być gatunki zwierząt czy roślin o wąskim zakresie tolerancji w stosunku do określonego czynnika. Organizmy wskaźnikowe wybierane są pod kątem szczególnej wrażliwości na określone związki chemiczne. Ich reakcje stanowią rodzaj alarmu, ostrzegającego przed skażeniem.

Inwestycje w 2024

1. Oczyszczalnia - zakup paneli fotowoltaicznych – **168 000 zł**,
2. Stacja uzdatniania wody Rozbudowa Automatyki – **36 000 zł**,
3. Sieć kanalizacji sanitarnej zakup rur PVC o śr.160 mm i dł.18,5 mb w Gręblinie – **25 320,79 zł**,
4. Sieć wodociągowa wykonana z rur PE o śr.160mm na dz.11/12;11/18; 11/22 – **24 800,00 zł**,
5. Sieć wodociągowa wykon.z rur PE o śr.100mm i dł.76mb w Rożentalu – **17 000 zł**,
6. Sieć wodociągowa, wykon. z rur PE o śr.63mm i dł.77,5 mb Bielawki w dz.46/17 – **12 500 zł**,
7. Sieć wodociągowa Bielawki dł.57 mb; śred.90 mm; rury pe; dz.41/4;17/2;167/4 – **19 900 zł**,
8. Sieć wodociągowa 82 mb; średnica 200mm; rura PVC; Gręblin dz. nr 184/2 -**13 500 zł**,
9. Sieć wodociągowa w Rożentalu wykonana z rur PE 90 dz.107/11; 107/12 – **15 375 zł**,
10. Zakup samochodu ciężarowego Volkswagen Crafter – **42 900 zł**,
11. Zakup samochodu ciężarowego MERCEDES-BRZ SPRINTER 316 CDI GTC 50664 – **47 900 zł**.

Jakość wody

W roku 2024 jakość wody z wszystkich eksploatowanych przez PELKOM ujęć tj.: Janiszewo, Lignowy Szlacheckie, Nowy Dwór, Pelplin była w pełni zadowalająca i spełniała wszelkie wymogi stawiane w *Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017, poz. 2294)*.

Również w Kulicach, gdzie Pelkom na zlecenie Restal-Agri obsługuje ujęcie wody jakość wody była zadowalająca i spełniała wymagania j.w.

Warto nadmienić, że przez cały rok 2024, w stosunku do prowadzonej działalności przez

spółkę, nie było zastrzeżeń ani uwag od żadnych instytucji zajmujących się nadzorem i kontrolą nad gospodarką wodno-kanalizacyjną.

Realizacja zadania – usługi komunalne na terenie miasta i gminy Pelplin rok 2024

1. Drogi publiczne gminne za rok 2024

Prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych są realizowane przez pracowników Pelkom oraz pracowników społeczno – użytecznych skierowanych przez PUP w Tczewie (od kwietnia do października).

W ramach remontów dróg, prowadzono następujące prace:

1. uzupełnienie ubytków w nawierzchniach asfaltowych na terenie miasta i gminy,
2. równanie dróg gruntowych oraz w razie potrzeby uzupełnienie ubytków tłuczniami oraz walcowanie dróg po uzupełnieniu ubytków tłuczniami na terenie wszystkich sołectw i gruntowych ulic na terenie miasta,
3. prace związane z utrzymaniem i naprawą oznakowań pionowych i poziomych na terenie miasta i gminy, w tym: malowanie, wymiana zużytych, montaż nowych oraz usunięcie zbędnych oznakowań,
4. czyszczenie mostów i wiaduktów na terenie gminy (czyszczenie kratek, wpustów i dylatacji),
5. naprawa, konserwacja oraz wymiana uszkodzonych szyb w przystankach autobusowych na terenie miasta i gminy,
6. mycie wiat przystankowych należących do Gminy Pelplin,
7. wykaszanie poboczy oraz oczyszczanie przydrożnych rowów wzdłuż dróg na terenie gminy.

W drugiej połowie omawianego roku przystąpiliśmy do prac związanych z odzyskiem odpadu destruktu drogowego w celu wykorzystania materiału do naprawy dróg gminnych gruntowych w następujących miejscowościach, Pelplin ul. Twardowskiego, Piłsudskiego, Dmowskiego, Parkowa, Lignowy Szlach, Gręblin, Rajkowy, Bielawki, Międzyłęż, Rożental, Janiszewo, Wielki Garc, Ropuchy, Małe Walichnowy. Do tego celu wykorzystaliśmy następujące zaplecze maszynowe – równiarka drogowa, walec drogowy, koparko-ładowarka, pojazdy ciężarowe z naczepami 25 ton.

Z uwagi na bezpieczeństwo w ruchu drogowym i pieszym na bieżąco naprawiane były zapadliny przy studzienkach oraz karczowane krzewy rosnące zbyt blisko skraju jezdni.

Na poboczu dróg gminnych w miejscowościach Rożental ul. Bielawska z uwagi na bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego przystąpiono do karczowania krzaków oraz do pielęgnacyjnego przycinania gałęzi drzew w pasach drogowych wraz z wywozem ściętych gałęzi na składowisko odpadów w Tczewie w celu utylizacji odpadów ulegających biodegradacji.

Na bieżąco naprawiane są zapadliny w chodnikach na terenie miasta i gminy. Do tego celu wykorzystywane są kostki chodnikowe należące do Gminy Pelplin oraz piasek i zagęszczarka.

W omawianym roku naprawione zostały wiaty przystankowe na terenie gminy, przede wszystkim poprzez demontaż zniszczonych szyb i montaż nowych szyb, montaż i obsadzenie szyb na przystanku w Pelplinie przy ulicy Starogardzkiej oraz Placu Wolności, Międzyłężu, Gręblinie, Rudnie, Woli oraz w Rajkowach ul. Jaśminowa (przy przejeździe kolejowym). Przeprowadzona została również dezynfekcja i mycie wiat przystankowych na terenie miasta i gminy, w tym celu zaangażowany został pojazd specjalistyczny z ciśnieniowym wuko oraz pracownicy obsługujący pojazd specjalistyczny.

W omawianym okresie wydano 135 decyzji z tytułu zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami oraz ruchem drogowym w pasie drogowym drogi gminnej.

Na koniec 2024 r. wartość opłaty rocznej wynosi 22 467,84 zł., a wartość opłaty rocznej obowiązującej od 01.01.2024 r. wynosi 12 342,77 zł.

Prace związane z bieżącym utrzymaniem i naprawą dróg gminnych wciąż trwają.

Wykorzystanie środków budżetowych

Plan 2024 (po zmianach z dn.02.04.24)	Wykonanie [zł]					
	Wartość roboczo- godzin brutto	Wartość prac sprzętu/usługi obce brutto	Material brutto	Wydawanie decyzji ad- min. brutto	Kontrola dróg gmin- nych brutto	Ogółem brutto
988 400,00	164 034,91	628 282,43	263 266,77	24 000,00	14 400,00	1 093 984,11

2. Gospodarka ściekowa i ochrona wód oraz melioracja

Prace związane z gospodarką ściekową i ochroną wód są realizowane przez pracowników Pelkom oraz w miarę stawiennictwa, osoby skazane na karę zastępczą – prace społeczno-użyteczne.

Zrealizowano następujące zadania:

1. Oczyszczanie studni i wpustów ulicznych na ciągu kanalizacji deszczowej,
2. Wymiana uszkodzonych wpustów,
3. Konserwacja studni awaryjnych.

Realizacja zadania melioracja wodna to prace związane z bieżącym utrzymaniem urządzeń melioracyjnych na terenie miasta. W omawianym okresie prace sprowadzały się głównie do oczyszczania i wykaszania rowów melioracyjnych na terenie gminy oraz prace bieżące i konserwujące kontenerowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Rombark. Prace realizowane są przez pracowników Spółki.

Wykorzystanie środków budżetowych:

Gospodarka ściekowa i ochrona wód

Plan 2024	Wykonanie			
	Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/usługi obce zł (brutto)	Material zł (brutto)	Ogółem brutto
70 000,00	17 300,30	2 302,28	0,00	19 602,58

Melioracje wodne

Plan 2024	Wykonanie			
	Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/usługi obce zł (brutto)	Material zł (brutto)	Ogółem brutto
10 000,00	2 613,76	1 023,53	0,00	3 637,29

3. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

Realizacja zadania związana jest z bieżącym utrzymaniem PSZOK. Mieści się on na terenie bazy Pelkom przy ul. Starogardzkiej 12.

Do zadań związanych z obsługą punktu należy:

1. przyjmowanie i zagospodarowanie posegregowanych odpadów komunalnych,
2. zapewnienie i utrzymanie we właściwym stanie technicznym niezbędnych urządzeń i wyposażenia, koniecznego do funkcjonowania PSZOK,
3. prowadzenie wyodrębnionej dokumentacji związanej z funkcjonowaniem PSZOK, w tym związanej z rodzajem i ilością przyjmowanych i zagospodarowanych, posegregowanych odpadów, jak również osiągniętego poziomu recyklingu (w odniesieniu do Gminy Pelplin oraz Gminy Morzeszczyn),
4. utrzymanie czystości i porządku na terenie PSZOK-u i w bezpośrednim otoczeniu,
5. monitorowanie i dbanie o bezpieczeństwo mienia i urządzeń znajdujących się na terenie PSZOK-u.

W omawianym okresie dodatkowo do zadań związanych z bieżącym utrzymaniem punktu zrealizowano dodatkowe prace zlecone w zakresie odbioru odpadów wielkogabarytowych, elektrośmieci, makulatury i bioodpadów od mieszkańców miasta i gminy. W omawianym zakresie również w ramach prac zleconych wywieziono z terenów gminnych worki z odpadami komunalnymi oraz innymi odpadami w ramach akcji społecznych pt. „Sprzątanie świata”.

Wykorzystanie środków budżetowych:

Plan 2024 (po zmianach Zarządzenie 68/2024 z dn.02.04.24)	Nazwa zadania	Wykonanie [zł]					
		Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu/usług i obce brutto	Utylizacja brutto	Materiały brutto	Ogółem brutto	Razem brutto
200 000,00	PSZOK	60 000,00	174 735,71	1 583,46	162,00	236 481,17	293 890,95
	Odbiór odpadów wielkogabarytowych, makulatury i elektrośmieci	16 015,63	41 394,15	0,00	0,00	57 409,78	

4. Turystyka

Prace związane z turystyką dotyczą bieżącego utrzymania przystani kajakowych w Pelplinie, Stockim Młynie oraz Rajkowskim Młynie. Prace polegają na naprawach urządzeń, pomostów, tablic, konserwowaniu urządzeń drewnianych oraz demontażu pomostów na sezon zimowy i montażu pomostów na sezon letni. Ponadto w ramach tego zadania wykonywane jest koszenie traw i odchwaszczanie ścieżek oraz dojść do pomostów.

Wykorzystane środki budżetowe:

	Wykonanie
--	-----------

Plan 2024 (po zmianach Zarządzenie nr 68/2024 z dn. 02.04.24)	Wartość robo- czogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/usługi obce zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Ogółem brutto
52 000,00	24 373,07	16 432,06	7 551,90	48 357,03

5. Oczyszczanie miasta

Prace związane z oczyszczaniem miasta są realizowane przez pracowników Pelkom oraz pracowników społeczno – użytecznych skierowanych przez PUP w Tczewie (od kwietnia do października). W miarę stawieństwa prace te wspierają osoby skazane na karę zastępczą – prace społeczno użyteczne.

Omawiane zadanie zainicjowane zostało następującymi pracami:

1. oczyszczanie chodników, ulic, skwerów i parkingów z zalegającego piachu po zimowym utrzymaniu dróg i chodników,
2. zamykanie ręczne oraz mechaniczne skwerów, placów oraz wywożenie wcześniej zamykanego piachu.

Do tego celu wykorzystano zaplecze maszynowe oraz pracowników do ręcznego zamykania oraz załadunku powstałych zanieczyszczeń i piachu.

Jak co roku, wykonana została modernizacja istniejących ławek na terenie miasta, w tym:

1. Wymiana zniszczonych desek na ławkach przy terenie rekreacyjnym Nivea ul. Pólko, ścieżce rowerowo-piesznej przy targowisku miejskim oraz na terenie rekreacyjnym na skwerze im. Bm. Chmieleckiego przy ul. Kościuszki oraz ścieżce rowerowo-piesznej przy parku na Os. Pólko.
2. Malowanie ławek na terenie miasta,
3. Zakup i montaż ławek w ciągu ulicy Ornassa.

Poczynając od mycia i dezynfekcji wszystkich koszy ulicznych Spółka dbała o ich stan i wygląd. W miarę potrzeby dokonywano wymiany zużytych koszy czy też umieszczano nowe w wymagających tego miejscach, w tym:

1. kosze parkowe metalowo-drewniane ul. Ornassa,
2. wymiana zniszczonych koszy z tworzywa sztucznego przy ul. Wybickiego.

W omawianym okresie, dla poprawienia estetyki wykonano gruntowne oczyszczanie niektórych terenów, w tym:

- wykarczowanie krzaków i oczyszczenie niezagospodarowanych działek gminnych w miejscowości Gręblin,
- wykarczowanie krzaków, usunięcie części metalowego ogrodzenia i oczyszczanie na niezagospodarowanych działkach gminnych w Pelplinie przy ul. Dworcowej za przychodnią zdrowia.

Niejednokrotnie do zamykania piachu oraz innych zanieczyszczeń na ulicach i chodnikach na terenie miasta i gminy użyte były zamytarki mechaniczne, dzięki którym wydajność prac związanych z zamykaniem ulic i chodników zwiększyła się. Poza wyżej wymienionymi pracami prowadzone były systematycznie: uprzątnięcie śmieci z ulic, placów, skwerów oraz osiedli oraz opróżnianie koszy ulicznych na terenie miasta i gminy.

Wykorzystane środki budżetowe

Plan 2024 (po zmianach z dn.02.04.24)	Wykonanie				
	Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/usługi obce/koszty ogólne zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opróżnianie koszy ulicz- nych miasta i gmina	Ogółem brutto
280 400,00	97 796,72	75 903,55	3 226,01	80 400,00	257 326,28

6. Zieleń miejska

Prace związane z utrzymaniem zieleni są realizowane przez pracowników Pelkom oraz pracowników społeczno – użytecznych skierowanych przez PUP w Tczewie (od kwietnia do października). W miarę stawieństwa prace te wspierają osoby skazane na karę zastępczą – prace społeczno - użyteczne.

Od początku kwietnia przystąpiono do porządkowania, odchwaszczania i nawożenia istniejących terenów zielonych. Odchwaszczanie tych samych terenów zielonych odbywało się trzy razy w sezonie. W marcu wspólnie z podwykonawcą wykonano pielęgnacyjne przycinanie drzew z gat. Lipa na terenie miasta, począwszy od ulicy Starogardzkiej poprzez Pl. Wolności, ul. Podgórną, ul. Mestwina, Pl. Grunwaldzki, ul. Sambora, ul. Os. Młodych, ul. Mickiewicza, ul. Szpitalną, ul. Limanowskiego do Al. Jana Pawła II. Pielęgnacyjne przycinki bylin i krzewów odbywają się na początku kwietnia oraz w okresie letnim po przekwitaniu roślin. Wczesną wiosną wykonywane jest nawożenie bylin i krzewów odpowiednimi nawozami w granulacie a w trakcie nawożenia wykonywane jest również wzbogacanie gruntu oraz do spulchnianie gleby. Latem, we wczesnych godzinach porannych, każdego dnia, z wyłączeniem dni deszczowych podlewane były rośliny. Co dwa tygodnie ma miejsce nawożenie bylin i krzewów oraz kwiatów sezonowych. W omawianym sezonie realizowane było regularne ręczne i mechaniczne wykaszanie terenów zielonych oraz przycinanie żywopłotów znajdujących się na terenie miasta.

W ciągu omawianego okresu zrealizowane były następujące projekty:

1. obsadzanie kwiatami sezonowymi SuperVista, ozdobnych donic wzdłuż ul. Mickiewicza oraz Placu Grunwaldzkiego,
2. wykonanie rozsądów wieloletnich roślin takich jak Żurawka zwyczajna, Funkia, Trawa ozdobna, które zostały nasadzone w istniejących zieleńcach w ciągu ulicy Mestwina,
3. zakup roślin wieloletnich takich jak Lawenda, Goździk i nasadzenie w istniejących zieleńcach przy terenie rekreacyjnym Nivea na Osiedlu Pólko,
4. obsadzenie kwiatami SuperVista kwietnika ustawionego na Rodzinnym Parku Rozrywki Nivea ul. Kopernika,
5. zaprojektowanie i wykonanie przy ul. Mickiewicza nr 23 (murek) ściany z kwiatami sezonowymi,
6. wykonanie kaskady kwietnikowej w donicach, które zostały umieszczone na latarniach wzdłuż ul. Mickiewicza, Pl. Grunwaldzkiego, ul. Sambora, ul. Mestwina, oraz ul. Starogardzkiej,
7. zaprojektowanie i wykonanie nasadzeń kwiatami sezonowymi na zielonym przystanku zlokalizowanym na Placu Wolności,
8. wymiana ziemi i nasadzenia kwiatów sezonowych w donice – gazony, ustawionych przy chodniku na Przystani Jana III Sobieskiego,
9. nasadzenia cebulek kwiatów tulipanów, krokusów, ozdobnego czosnku w zieleńcach przy ul. Mickiewicza, Wybickiego, Pl. Wolności,
10. przygotowanie podłoża i wysiew mieszanek nasion łąk kwietnych znajdujących się na ul. Stefańskiego, Os. Pólko oraz przy ul. Ornassa.

Prace pielęgnacyjne, prowadzone systematycznie, w miarę potrzeb obejmowały:

1. wykaszanie trawników – 10 razy,
2. strzyżenie żywopłotów – 5 razy,
3. podlewanie roślin - w zależności od potrzeb,
4. wymianę ziemi na wymagających tego zieleńcach,
5. zasilanie roślin stosownymi nawozami – 4 razy w sezonie,
6. odchwaszczanie terenów zielonych – 3 razy w sezonie.

Wykorzystane środki budżetowe:

Plan 2024 (po zmianach z dn.02.04.24)	Wykonanie			
	Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/usługi obce zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Ogółem brutto
220 000,00	144 447,30	100 860,69	7 531,24	252 839,23

7. Administrowanie budynkami i budowlami użyteczności publicznej

Realizacja zadania związana jest z bieżącym utrzymaniem świetlic.

Do zadań związanych z administrowaniem świetlic należy:

1. Dbłość o budynki i budowle,
2. Ubezpieczanie budynków,
3. Zlecanie przeglądów budowlanych, elektrycznych, p.poż i innych,
4. Wynajmem świetlic (przyjmowanie rezerwacji, wydawanie, sporządzanie umów, rozliczanie, odbiór po wynajmie),
5. Przeprowadzanie remontów budynków,
6. Dbłość o utrzymanie porządku wokół budynku,
7. Pobieranie opłat za wynajem.

W omawianym okresie świetlice wynajmowane były 139 razy, co daje łączną wartość 60 909,50 zł brutto. Dodatkowo najemcy ponoszą koszty energii i mediów. Z tego tytułu pobrano dodatkowo 9227,49 zł (Łącznie 70136,99 zł). Cała kwota rozliczana jest z Gminą Pelplin i pomniejsza bieżące koszty utrzymania świetlic. Rozliczenia odbywają się każdorazowo na koniec miesiąca. Ponadto świetlice udostępniane są nieodpłatnie sołtysom, radnym na spotkania z mieszkańcami, Stowarzyszeniom, Kołom Gospodyń Wiejskich i Instytucjom w ramach ich działalności związanej z rozwojem kultury i sportem w gminie oraz MOPS.

Zestawienie najmów w poszczególnych Świetlicach

Świetlica	Suma z wynajęcia łącznie z rozliczeniem mediów (brutto)	Ilość wynajmów
Bielawki	4 815,86 zł	10
Gręblin	735,00 zł	2
Janiszewko	885,81 zł	2
Janiszewo	2 023,61 zł	5
Kulice	10 994,27 zł	15
Pomyje	2 208,24 zł	5
Lignowy Szlach.	5 289,00 zł	9
Nowy Dwór	0,00 zł	0

Rajkowy	17 923,96 zł	30
Rożental	1 359,59 zł	3
Rudno	2 463,76 zł	5
Wielki Garc	1 160,16 zł	3
Suma	70 136,99 zł	139

Plan 2024 po zmianach z dn.02.04.24	Wykonanie Świetlica Bielawki								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)	Ogółem brutto	
230 000,00	6 828,27	1 130,99	727,00	3 822,50	4 810,99	2 242,92		215 176,06	
	Wykonanie Świetlica N. Dwór								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	0,00	0,00	0,00	0,00	2 697,76	296,00			
	Wykonanie Świetlica Pomyje								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	4 194,57	2 120,40	799,41	870,01	3 775,21	1 487,07			
	Wykonanie Świetlica Rajkowy								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	6 233,61	2 286,88	1 431,54	6 869,79	9 150,17	546,12			
	Wykonanie Świetlica Rudno								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	6 112,01	2 835,60	387,65	5 326,68	5 695,14	546,12			
	Wykonanie Świetlica Gręblin								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	5 113,83	2 281,30	629,43	3 520,10	2 847,33	3 621,12			
	Wykonanie Świetlica Wielki Garc								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		
	1 906,52	970,29	632,94	6 619,29	3 587,67	546,12			
	Wykonanie Świetlica Rożental								
	Wartość roboczog odzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)		

2 796,38	604,34	6,44	3 708,05	2 686,53	1 456,32	
Wykonanie Świetlica Międzyłęż						
Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)
1 461,75	624,94	23,42	4 442,53	962,82	546,12	
Wykonanie Świetlica Janiszewo						
Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)
2 478,61	1 737,24	232,90	3 228,91	5 746,48	1 222,62	
Wykonanie Świetlica Janiszewko						
Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)
1 461,75	423,44	0,00	0,00	2 382,88	2 076,24	
Wykonanie Świetlica Kulice						
Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)
3 737,48	1 248,76	310,15	10 218,26	8 437,09	736,38	
Wykonanie Świetlica Lignowy Szlacheckie						
Wartość roboczo- godzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominarskie	Usługi obce (brutto)
16 057,11	3 268,94	1 623,85	5 290,01	5 361,98	3 075,00	

8. Konserwacja placów zabaw

Prace związane z tym zadaniem sprowadzały się głównie do wykonania, bądź zlecenia remontów, zgodnie z doraźnymi potrzebami. Prace realizowane są przez pracowników Spółki bądź na zlecenie. Po corocznym przeglądzie technicznym placów zabaw realizowane są naprawy, konserwacja oraz usuwanie wyłączzonego z eksploatacji, niesprawnego wyposażenia placów, zgodnie z protokołami przeglądów rocznych. W miarę potrzeb wymieniany lub uzupełniony jest piasek pod elementami zabawowymi zgodnie z obowiązującymi normami. W roku 2024 naprawione zostały ławki oraz elementy ogrodzeniowe na niektórych terenach rekreacyjnych i placach zabaw.

Do prac wykonywanych przy realizacji zadania należały:

1. Naprawa płotków,
2. Naprawa urządzeń,
3. Prace konserwacyjne,
4. Wykaszanie traw,
5. Przegląd elementów placu zabaw.

Wykorzystanie środków budżetowych

Plan 2024 (po zmianach z dn.2.04.24)	Wykonanie					
	Wartość roboczogodzin n zł (brutto)	Wartość prac sprzętu/u sługi obce zł (brutto)	Materiał zł (brutto)	Przegląd okresowy	Energia elektryczna zł (brutto)	Ogółem brutto
95 000,00	29 208,77	9 607,20	8 114,22	11 439,00	2 327,45	60 696,64

9. Targowisko miejskie

Prace związane z powyższym zadaniem realizowane są w zakresie inkasa oraz bieżącego utrzymania porządku i czystości na targowisku. Zadanie realizowane jest przez pracowników Pelkom oraz inkasenta, z którym Spółka ma podpisaną umowę w zakresie obsługi targowiska. Do bieżącego utrzymania Targowiska należy:

1. Koordynowanie zajmowania straganów i ustawiania stoisk do handlu.
2. Utrzymanie czystości i porządku na jego terenie i w bezpośrednim otoczeniu.
3. Odśnieżanie w okresie zimowym,
4. Utrzymanie i obsługa sanitariatów,
5. Zapewnienie zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę,
6. Ubezpieczanie od kradzieży, zniszczeń i odpowiedzialności cywilnej, za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego,
7. Pobieranie inkaso.

Targowisko miejskie im. Bolesława Knasta funkcjonuje dwa dni w tygodniu takie jak środa i sobota, w te dni otwarty jest sztalet publiczny dla handlujących, kupujących oraz pozostałych mieszkańców jak i turystów.

Wykorzystanie środków budżetowych:

Plan 2024	Nazwa zadania	Ryczałt/ Inne prace brutto	Ogółem brutto
190 000,00	Targowisko miejskie	150 000,00	174 451,62
	Gospodarka komunalna – pozostałe	24 451,62	

10. Bezpieczeństwo publiczne o ochrona przeciwpożarowa – ochotnicza straż pożarna

Realizacja zadania związana jest z bieżącym utrzymaniem remiz.

Do zadań związanych z administrowaniem remiz należy:

1. Dbłość o budynki i budowle,
2. Ubezpieczanie budynków, przeglądy,
3. Przeprowadzanie remontów budynków zgodnie z zaleceniami,

W omawianym okresie w budynkach remiz przeprowadzone zostały przeglądy budowlane, przeglądy kominiarskie oraz w sezonie grzewczym zakup węgla i palenie w kotłach CO oraz zakup energii elektrycznej. Prace w tym zadaniu polegały głównie na bieżących naprawach (takich jak naprawa dachów, skrzydeł drzwi, okien, naprawy instalacji elektrycznej i hydraulicznej). Po przeprowadzonych kontrolach budowlanych, kominiarskich czy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarowej wykonano naprawy i remonty według zaleceń wskazanych na protokołach kontrolnych. W budynkach remiz w Pelplinie ul. Sambora 42 oraz w miejscowości Gręblin 23, zamontowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Wykorzystanie środków budżetowych

Plan 2024 (po zmianach z dn.02.04.24)	Wykonanie Remiza Male Walichnowy								
	Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)		Ogółem brutto
380 635,12	0,00	0,00	0,00	0,00	4 061,48	702,33			148 660,43
	Wykonanie Remiza Pelplin								
	Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)		
	0,00	0,00	0,00	17 670,57	12 985,17	17 286,53			
	Wykonanie Remiza Rajkowy								
	Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)		
	0,00	0,00	0,00	4 779,12	9 866,51	468,00			
	Wykonanie Remiza Rudno								

Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
0,00	0,00	0,00	3 997,74	2 997,50		560,88	
Wykonanie Remiza Gręblin							
Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
242,93	99,63	0,00	2 359,83	1 523,21		12 571,42	
Wykonanie Remiza Wielki Garc							
Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
82,41	41,20	0,00	3 951,26	1 692,43		135,71	
Wykonanie Remiza Janiszewko							
Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
0,00	0,00	0,00	0,00	9 071,51		0,00	
Wykonanie Remiza Kulice							
Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
0,00	0,00	0,00	0,00	9 528,42		2 343,78	
Wykonanie Remiza Lignowy Szlacheckie							
Wartość roboczogodzin zł (brutto)	Wartość prac sprzętu zł (brutto)	Material zł (brutto)	Opał (brutto)	Energia elektryczna (brutto)	Przeglądy okresowe budynków/ kominiarskie	Usługi obce (brutto)	
15 252,99	824,10	9 402,86	2 332,02	1 083,51		745,38	

11. Fundusze sołeckie

Prace związane z tym zadaniem zostały wykonywane przy współpracy i uzgodnieniem z sołtysami. Sołectwa Janiszewko, Rudno, M. Walichnowy i Janiszewo wykonywały prace wynikające z budżetu funduszy sołeckich bezpośrednio przy współpracy z UMiG Pelplin.

Wykorzystanie środków budżetowych

Wykonanie Sołectwo Bielawki

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
5 534,70	0,00	0,00	5 534,70	5 534,70

Wykonanie Sołectwo Gręblin

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
2 487,39	259,39	0,00	2 230,00	2 487,39

Wykonanie Sołectwo Janiszewo

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
8 032,60	0,00	0,00	8 032,60	8 032,60

Wykonanie Sołectwo Kulice

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
23 605,53	0,00	0,00	23 605,53	23 605,53

Wykonanie Sołectwo Lignowy Szlacheckie

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
13 516,00	0,00	0,00	13 516,00	13 516,00

Wykonanie Sołectwo Międzyłęż

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
12 225,60	0,00	0,00	12 196,60	12 196,60

Wykonanie Sołectwo Pomyje

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
19 201,81	0,00	0,00	19 201,80	19 201,80

Wykonanie Sołectwo Rajkowy

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
11 172,78	0	0	11 123,07	11 123,07

Wykonanie Sołectwo Ropuchy

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
1 300,00	0,00	0,00	1 297,35	1 297,35

Wykonanie Sołectwo Rożental

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
2 862,88	0,00	0,00	2 800,59	2 800,59

Wykonanie Sołectwo Rudno

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
5 787,50	0,00	0,00	5 786,65	5 786,65

Wykonanie Sołectwo Wielki Garc

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
11 463,92	0,00	0,00	11 459,62	11 459,62

Wykonanie Sołectwo Janiszewko

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
2 729,64	0,00	0,00	2 729,64	2 729,64

Wykonanie Sołectwo Małe Walichnowy

Plan 2024 (po zmianach)	Wartość roboczo godzin brutto	Wartość prac sprzętu brutto	Material/usługi brutto	Ogółem brutto
3 372,36	0,00	0,00	3 339,20	3 339,20

Kierunki rozwoju

Dalszy kierunek rozwoju nastawiony jest w szczególności na poprawę płynności finansowej spółki oraz bieżącą spłatę kredytów na zrealizowane inwestycje na modernizację oczyszczalni. Konieczny jest zakup nowego sprzętu w szczególności wozu asenizacyjnego oraz minikoparki. Należy nadal poszukiwać nowych możliwości pozyskania zleceń dla Spółki, w szczególności z zakresu prac remontowych, budowy dróg oraz budowy sieci i przyłączy wodociągowych. Wskazane są też działania w zakresie utrzymania wysokiego poziomu estetyki miasta z uwagi na jego walory turystyczne. Należy również utrzymać sprawnie działający system windyacji.

Prezes Zarządu

Agnieszka Trzecińska

1. Załącznik nr 1 - Sprawozdanie rzeczowo finansowe z mieszkaniowego zasobu Gminy Pelplin za okres 01-12/2024 r.